

**RAMOWY PLAN PRACY**  
**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Kłodzku**  
**na II półrocze 2010 r.**

Na każdym posiedzeniu realizowane są stałe punkty:

1. Zatwierdzenie protokołu z poprzedniego posiedzenia Rady Nadzorczej.
2. Informacja Zarządu o bieżącej sytuacji ekonomicznej Spółdzielni.
3. Rozpatrywanie odwołań od decyzji Zarządu.
4. Sprawy wniesione, zapytania.

**LIPIEC 2010 r.**

1. Ocena zaawansowania realizacji planu rzeczowo – finansowego w I-szym półroczu 2010 r.
2. Ocena realizacji przez Zarząd wniosków sformułowanych przez Radę Nadzorczą oraz Komisje: Rewizyjną i GZMił.

**SIERPIEŃ 2010 r.**

1. Kontrola i ocena działań Zarządu w zakresie windykacji należności Spółdzielni w I półroczu 2010 r.
2. Ocena sytuacji finansowej Spółdzielni za I półrocze 2010 roku.

**WRZESIEŃ 2010 r.**

1. Ocena stanu zatrudnienia i struktury wynagrodzeń w Spółdzielni Mieszkaniowej za I półrocze 2010 r.
2. Opracowanie wniosków do projektów budżetów lokalnych na rok 2011 dotyczących poprawy stanu infrastruktury technicznej na obszarach sąsiadujących z zasobami Spółdzielni.
3. Ocena przestrzegania procedur przetargowych na wykonanie usług na rzecz Spółdzielni.
4. Uchwalenie regulaminu tworzenia i wydatkowaniu środków funduszu na remonty zasobów mieszkaniowych SM Kłodzko.

**PAŹDZIERNIK 2010 r.**

1. Ocena rozliczeń mediów w Spółdzielni Mieszkaniowej.
2. Ocena wykonania planu rzeczowo – finansowego za 3 kwartały 2010 r. w podziale na wyodrębnione nieruchomości.
3. Ocena przekształceń lokali spółdzielczych w roku 2010.

**LISTOPAD 2010 r.**

1. Omówienie wniosków z przeglądów zasobów mieszkaniowych SM pod kątem zabezpieczenia przed zimą i potrzeb remontowych w 2011 roku.
2. Ocena stanu realizacji umów zawartych przez Zarząd na wykonanie usług na rzecz Spółdzielni.
3. Przyjęcie założeń finansowych i rzeczowych do sporządzenia planu rzeczowo – finansowego na poszczególne nieruchomości na rok 2011.

**GRUDZIEŃ 2010 r.**

1. Ocena sytuacji finansowej Spółdzielni za 11 miesięcy 2010 roku.
2. Ocena zadań rzeczowych wykonanych w Spółdzielni w 2010 roku.
3. Ocena wstępnego projektu planu rzeczowo – finansowego na rok 2011 w podziale na nieruchomości.
4. Przyjęcie prowizorium planu finansowego obowiązującego w I-szym kwartale 2011 roku.
5. Ocena przygotowań do sporządzenia przez Zarząd sprawozdania finansowego za rok 2010.
6. Wybór podmiotu do zbadania sprawozdania finansowego za rok 2009.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY NADZORCZEJ**

Adam Pić