

UCHWAŁA NR 10/2009  
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Kłodzku  
z dnia 05 MAJA... 2009 roku

w sprawie: **zmiany opłat za korzystanie z lokali w budynku przy ul. Morcinka w Kłodzku.**

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej w Kłodzku działając na podstawie § 136 i §139 ust. 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Kłodzku, wprowadza następujące zmiany dotyczące wnoszenia opłat miesięcznych za korzystanie z lokalu w budynku przy ul. Morcinka 4,4a,4b w Kłodzku.

**§ 1**

W związku z wykonywanymi pracami termomodernizacyjnymi w budynku przy ul. Morcinka w Kłodzku:

1. Wprowadza się nowy składnik opłat – spłata kosztów docieplenia w kwocie 1,71 zł/m<sup>2</sup> p.u. miesięcznie na okres od 01 czerwca 2009 r. do 31 maja 2012 r.
2. Wysokość zaliczek na pokrycie kosztów centralnego ogrzewania ulegnie zmianie po wyliczeniu rzeczywistych kosztów centralnego ogrzewania za sezon 2008/2009.

**§ 2**

1. W przypadku zmiany kosztów dotyczących energii cieplnej wysokość zaliczek ulegnie zmianie.
2. Przy jednorazowej wpłacie należności z tytułu docieplenia budynku, przypadającej na dany lokal, spłata kosztów docieplenia zostaje anulowana, natomiast zaliczka na c.o. pozostaje bez zmian.
3. W przypadku zbycia lokalu lub przekształcenia w odrębną własność, kwota należności z tytułu docieplenia budynku, przypadająca na dany lokal winna zostać uregulowana jednorazowo, przez zbywcę lub osobę występującą o przekształcenie, po uwzględnieniu wniesionych już wpłat miesięcznych.
4. Wysokość należności z tytułu docieplenia przypadająca na poszczególne lokale zawiera załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**§ 4**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni Mieszkaniowej w Kłodzku.

Obecnych Członków Rady	-	10.	członków Rady
„Za” podjęciem uchwały głosowało	-	10.	członków Rady
„Przeciw” podjęciu uchwały głosowało	-	0.	członków Rady

Sekretarz Rady Nadzorczej:

SEKRETARZ  
RADY NADZORCZEJ

Stanisław Bontkiewicz

Stanisław Bontkiewicz

RADA NADZORCZA  
Spółdzielni Mieszkaniowej  
w Kłodzku

Przewodniczący Rady Nadzorczej:

PRZEWODNICZĄCY  
RADY NADZORCZEJ

Adam Pić