

**UCHWAŁA NR 34/2008**  
**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Kłodzku**  
**z dnia 28 października 2008 roku**

w sprawie: **zmiany opłat za korzystanie z lokali w budynku przy ul. Lutyckiej 10 w Kłodzku.**

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej w Kłodzku działając na podstawie § 136 i §139 ust. 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Kłodzku, wprowadza następujące zmiany dotyczące wnoszenia opłat miesięcznych za korzystanie z lokalu w budynku przy ul. Lutyckiej 10 w Kłodzku.

**§ 1**

W związku z wykonywanymi pracami termomodernizacyjnymi w budynku przy ul. Lutyckiej 10 w Kłodzku:

1. Zmianie ulega wysokość zaliczek na pokrycie kosztów centralnego ogrzewania na kwotę 1,91 zł/m<sup>2</sup> p.u. w okresie od 01.12.2008 r. do 31.11.2011 r.
2. Wprowadza się nowy składnik opłat – spłata kosztów docieplenia w kwocie 1,63 zł/m<sup>2</sup> p.u. na okres od 01.12.2008 r. do 31.11.2011 r.

**§ 2**

1. W przypadku zmiany kosztów dotyczących energii cieplnej wysokość zaliczek ulegnie zmianie.
2. Przy jednorazowej wpłacie należności z tytułu docieplenia budynku, przypadającej na dany lokal, spłata kosztów docieplenia zostaje zawieszona, natomiast zaliczka na c.o. pozostaje bez zmian.
3. W przypadku zbycia lokalu lub przekształcenia w odrębną własność, kwota należności z tytułu docieplenia budynku, przypadająca na dany lokal winna zostać uregulowana jednorazowo, po uwzględnieniu wniesionych już wpłat miesięcznych.
4. Wysokość należności z tytułu docieplenia przypadająca na poszczególne lokale zawiera załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**§ 4**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni Mieszkaniowej w Kłodzku.

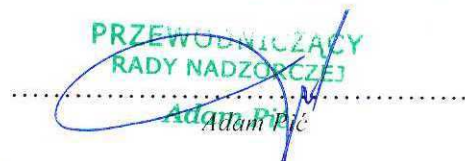
Obecnych Członków Rady	-	10 członków Rady
„Za” podjęciem uchwały głosowało	-	10 członków Rady
„Przeciw” podjęciu uchwały głosowało	-	0 członków Rady

Sekretarz Rady Nadzorczej:

  
SEKRETARZ  
RADY NADZORCZEJ  
.....  
Stanisław Biernikiewicz

  
Rada Prawny  
mgr Marian Kowol

Przewodniczący Rady Nadzorczej:

  
PRZEWODNICZĄCY  
RADY NADZORCZEJ  
.....  
Adam Pić