

Uchwała nr 44/2008
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Kłodzku
z dnia 30 grudnia 2008 roku

w sprawie: wydzierżawienia przez Spółdzielnię Mieszkaniową w Kłodzku spółdzielczej sieci telewizyjnej „Azart”.

Na podstawie § 42 ust. 1 pkt 11 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Kłodzku Rada Nadzorcza postanawia:

§ 1

Wyrazić zgodę na długoterminowe wydzierżawienie spółdzielczej sieci telewizyjnej „Azart” z zachowaniem następujących warunków:

1. utrzymania podczas całego okresu dzierżawy nie pogorszonego stanu sieci,
2. zwrotu sieci wraz z urządzeniami przekazanymi do jej obsługi w przypadku rozwiązania umowy dzierżawnej,
3. usuwania usterek i awarii na własny koszt,
4. utrzymania obecnego socjalnego pakietu programowego (7 programów),
5. zapewnienia nieodpłatnego dostępu Radzie i Zarządowi Spółdzielni Mieszkaniowej do kanału reklamowego w celu zamieszczania informacji dotyczących działalności Spółdzielni Mieszkaniowej,
6. rozbudowy sieci w oparciu o istniejące rozwiązania techniczne,
7. w razie rozwiązania umowy dzierżawy dzierżawca nie może rościć od Spółdzielni Mieszkaniowej w Kłodzku zwrotu poniesionych nakładów z tytułu eksploatacji i inwestycji związanych z rozwojem sieci.

§ 2

Do zawarcia umowy na wydzierżawienie sieci telewizyjnej „Azart” wykonawcę wyłonić w trybie przetargu nieograniczonego.

§ 3

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo ograniczenia odpłatności z pakiet socjalny.

§ 4

Cenę wywoławcza miesięcznej dzierżawy ustala się na 4 000,00 zł netto/miesięcznie.

§ 5

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni Mieszkaniowej w Kłodzku.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Obecnych	-	11 osób
„Za” głosowało	-	11 osób
„Przeciw”	-	0 osób

Sekretarz Rady:

SEKRETARZ
RADY NADZORCZEJ
.....
Stanisław Botkiewicz

Przewodniczący Rady:

PRZEWODNICZĄCY
RADY NADZORCZEJ
.....
Adam Pić

Uzasadnienie:

Z sieci telewizyjnej „Azart” korzysta niewielka ilość mieszkańców Spółdzielni, natomiast utrzymanie sieci w dobrym stanie technicznym oraz jej modernizacja wymaga nakładu kosztów, które w chwili obecnej finansowane są ze wspólnego funduszu remontowego. Dlatego też, proponuje się oddać sieć w dzierżawę i wprowadzić odpłatność tylko dla osób z niej korzystających.