

Uchwała nr ...../2010

Walnego Zgromadzenia  
Spółdzielni Mieszkaniowej w Kłodzku

z dnia 18-19 listopada 2010 r.  
podjęta dnia 18 listopada 2010 r.

w sprawie zbycia przez Spółdzielnię Mieszkaniową w Kłodzku  
prawa wieczystego użytkowania działki nr 3/14, AM-2, obręb Centrum, położonej  
przy ulicy Kusocińskiego w Kłodzku

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Kłodzku, działając na podstawie § 36 pkt. 7 Statutu Spółdzielni, postanawia:

§ 1

1. Zezwolić Zarządowi Spółdzielni Mieszkaniowej w Kłodzku na sprzedaż prawa wieczystego użytkowania działki nr 3/14, AM-2, obręb Centrum, o powierzchni 612 m<sup>2</sup>, położonej w Kłodzku przy ul. Kusocińskiego wraz z posadowionym na niej boksem śmietnikowym, dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą nr KW 72643.
2. Zbycie winno nastąpić w drodze przetargu pisemnego ofertowego. Cenę wywoławczą stanowić będzie wartość prawa wieczystego użytkowania nieruchomości, o której mowa w ust. 1 określona przez rzeczoznawcę majątkowego.
3. Zbycie nastąpi z zastrzeżeniem, że nabywca w terminie do 6 miesięcy od nabycia pokryje wszelkie koszty wykonania na działce nr 3/12, AM-2, obręb Centrum, podjazdu do chodnika asfaltowego do budynku mieszkalnego przy ul. Okrzei 26a - dla pojazdów uprzywilejowanych, jak również koszty wykonania nowego miejsca pod pojemniki na nieczystości stałe dla mieszkańców budynków przy ul. Okrzei 26, 26a oraz ul. Kusocińskiego 1 i 3 w Kłodzku.
4. Wszelkie koszty związane ze zbyciem i zawarciem umowy sprzedaży prawa użytkowania wieczystego działki wraz z boksem śmietnikowym, w tym koszty wyceny, sporządzenia aktu notarialnego i wpisów w księgach wieczystych zobowiązany jest pokryć jej nabywca.

§ 2

Koszty przeprowadzenia prac polegających na wykonaniu podjazdu do chodnika oraz wykonania nowego miejsca na pojemniki na nieczystości stałe określone zostaną zgodnie z wyceną sporządzoną przez rzeczoznawcę majątkowego i będą one wiążące dla nabywcy.

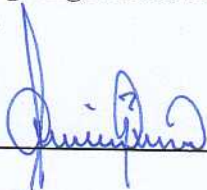
§ 3

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni Mieszkaniowej w Kłodzku.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Sekretarz  
Walnego Zgromadzenia:

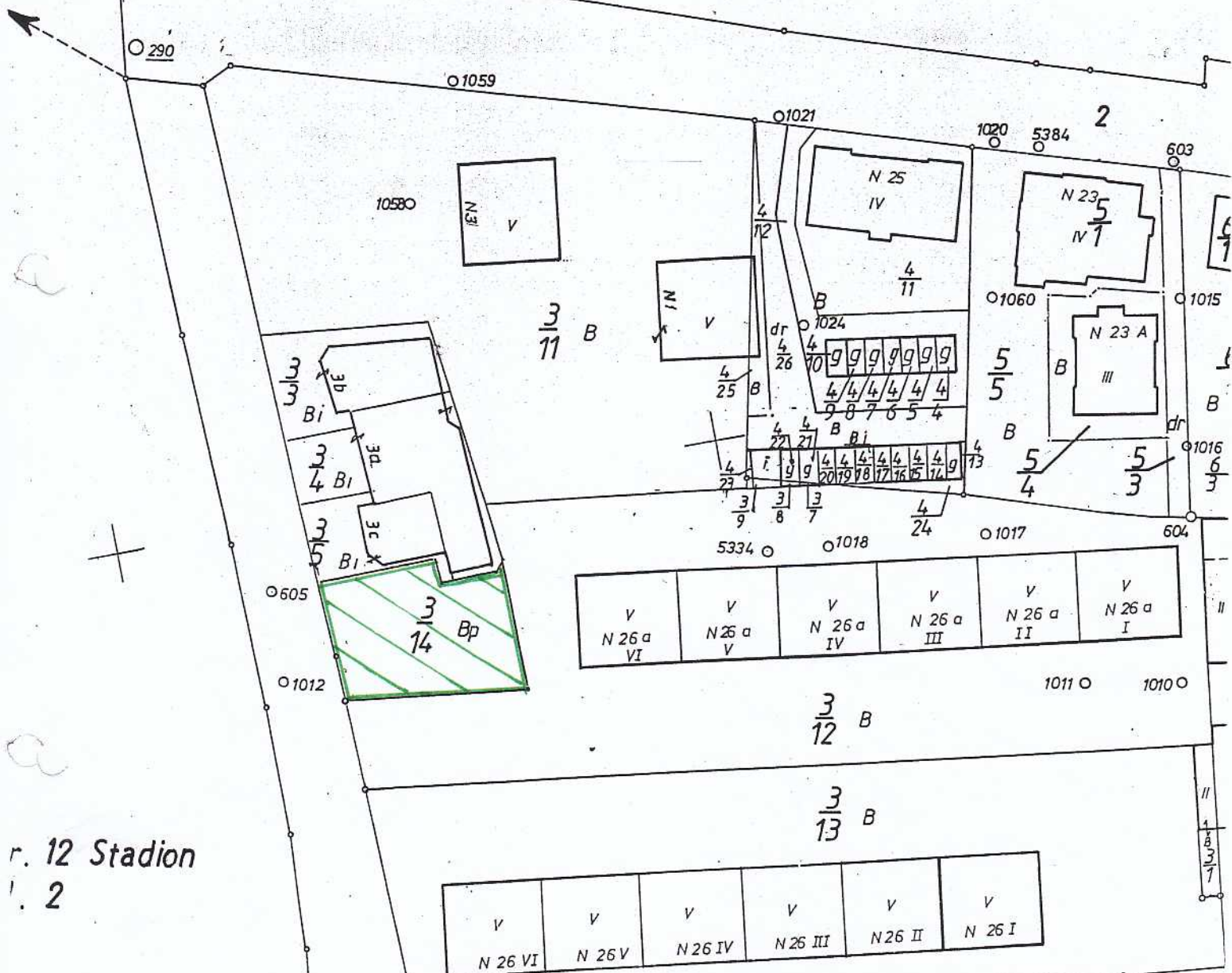
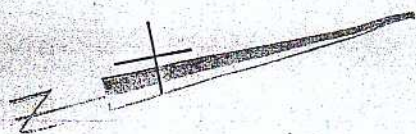


Obecnych : 261  
„Za” Uchwałą głosowało: 153  
„Przeciw” głosowało: 31

Przewodniczący  
Walnego Zgromadzenia:

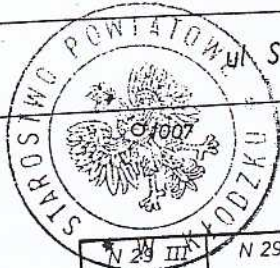


12  
on  
1



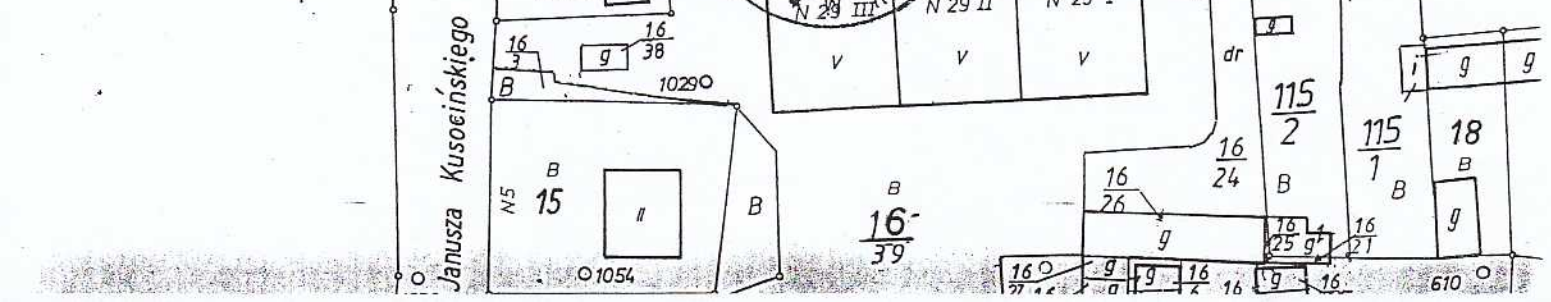
r. 12 Stadion  
1. 2

Miasto Kłodzko  
Centrum 1000  
Skala 1:1000



Stefana Okrzei

5388 10p. 612 13  
Kierownik Powiatowego Biura Dokumentacji  
Geodezyjnej i Katastru w Kłodzku  
w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru  
i Gospodarki Nieruchomościami Bp



Janusza Kusocińskiego