

UCHWAŁA Nr 2/2010

Walnego Zgromadzenia  
Spółdzielni Mieszkaniowej w Kłodzku

z dnia 18 listopada 2010 roku - 19 listopada 2010 roku  
podjęta dnia 18 listopada 2010 roku

w sprawie: zamiany lokali mieszkalnych.

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Kłodzku, działając w oparciu o § 36 punkt 1 Statutu Spółdzielni,

**postanawia**

§ 1

1. Wyrazić zgodę na zawarcie przez Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Kłodzku umowy zamiany:

- dwóch spółdzielczych lokali mieszkalnych położonych w Kłodzku przy ul. Rodzinnej 1/801 o powierzchni użytkowej 47,48m<sup>2</sup> oraz w Kłodzku przy ul. Rodzinnej 1/903 o powierzchni użytkowej 47,48 m<sup>2</sup>, które to lokale stanowią własność Spółdzielni Mieszkaniowej zgodnie z zaświadczeniami Starosty o samodzielności lokalu,  
na
  - dwa lokale, tj. lokal mieszkalny przy ul. Rodzinnej 48/10 w Kłodzku o powierzchni użytkowej 42,30 m<sup>2</sup>, do którego spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu przysługuje Gminie Miejskiej Kłodzko oraz lokal mieszkalny przy ul. Kusocińskiego 3/24 w Kłodzku o powierzchni użytkowej 36,37m<sup>2</sup>, do którego prawo odrębnej własności lokalu w Kłodzku przysługuje Gminie Miejskiej Kłodzko.
2. W przypadku różnicy wartości rynkowej zamienianych lokali nastąpi dopłata pieniężna.
3. Szczegółowe warunki umowy, o której mowa w ust.1 ustali Zarząd.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

	decyzyjnych -	261
Głosów "za uchwałą"	-	156
Głosów "przeciw" uchwale	-	14

Sekretarz  
Walnego Zgromadzenia



Przewodniczący  
Walnego Zgromadzenia



## Uzasadnienie

Na mocy umowy z dnia 04 lutego 2000 roku Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Kłodzku przekazał do dyspozycji Zarządu Miasta w Kłodzku lokale mieszkalne w Kłodzku przy ul. Rodzinnej 1/801 i przy ul. Rodzinnej 1/903 bez wpłaty wkładu budowlanego.

W lokalach tych mieszkają osoby, które skierowała tam Gmina.

Jednocześnie Gmina posiada 2 (dwa) lokale mieszkalne, tj., w Kłodzku przy ul. Rodzinnej 48/10 i w Kłodzku przy ul. Kusocińskiego 3/24, które są niezasiedlone i po dokonaniu zamiany będą służyły zaspokojeniu potrzeb mieszkaniowych członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Kłodzku.

Uchwała niniejsza służy uregulowaniu stanu prawnego i faktycznego lokali mieszkalnych przy ul. Rodzinnej 1/801 i przy ul. Rodzinnej 1/903 w Kłodzku.

*Stochim*

*CS'*