

RADA NADZORCZA

Spółdzielni Mieszkaniowej w Kłodzku
z siedzibą w Kłodzku ul. Walasiewiczówny 4
ogłasza konkurs na stanowisko

PREZESA ZARZĄDU Spółdzielni Mieszkaniowej w Kłodzku

Kandydaci przystępujący do konkursu powinni spełniać następujące wymagania :

1. Wykształcenie wyższe.
2. Co najmniej 5 letni staż pracy na stanowiskach kierowniczych.
3. Korzystanie z pełni praw publicznych.
4. Posiadanie pełnej zdolności do czynności prawnych.
5. Niekaralność za umyślne przestępstwo oraz umyślne przestępstwo skarbowe.
6. Znajomość prawa spółdzielczego i zasad funkcjonowania spółdzielni mieszkaniowych.
7. Znajomość prawnych i ekonomicznych aspektów funkcjonowania podmiotów gospodarczych.
8. Znajomość zagadnień związanych z zarządzaniem i kierowaniem zespołami pracowników oraz wiedza z zakresu prawa pracy.
9. Dobry stan zdrowia.
10. Pełna dyspozycyjność.

Oferta (zgłoszenie) kandydatów powinna zawierać w kolejności:

1. Życiorys (CV) oraz list motywacyjny i informacje o sposobie kontaktowania się z kandydatem (adres, telefon kontaktowy i adres poczty elektronicznej).
2. Odpis dyplomu ukończenia studiów wyższych oraz kopie innych dokumentów potwierdzających posiadane wykształcenie, kwalifikacji, posiadane uprawnienia.
3. Dokumenty, w szczególności świadectwa pracy potwierdzające co najmniej 5-letni staż pracy na stanowiskach kierowniczych.
4. Oświadczenie o korzystaniu z pełni praw publicznych.
5. Oświadczenie o posiadaniu pełnej zdolności do czynności prawnych.
6. Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego o niekaralności (wystawioną nie wcześniej niż 2 miesiące przed datą upływu terminu składania zgłoszeń).
7. Oświadczenie o nieprowadzeniu przeciwko kandydatowi postępowań przez uprawnione organy lub sąd.
8. Oświadczenie o nieprowadzeniu (lub prowadzeniu) działalności konkurencyjnej wobec Spółdzielni Mieszkaniowej w Kłodzku oraz o pozostawaniu ze Spółdzielnią w relacjach gospodarczych w ramach prowadzonej działalności gospodarczej.
9. Oświadczenie o braku pokrewieństwa lub powinowactwa w stosunku do członków Rady Nadzorczej (lub też o takim pokrewieństwie, powinowactwie).
10. Oświadczenie o dotychczasowym zatrudnieniu w Spółdzielni Mieszkaniowej w Kłodzku lub okresie bycia członkiem SM w Kłodzku, pozostawaniu w sporach sądowych ze SM w Kłodzku, a także zaległościach czy zobowiązaniach wobec SM w Kłodzku.
11. Aktualne zaświadczenie lekarskie o braku przeciwwskazań zdrowotnych do wykonywania pracy na stanowiskach kierowniczych.
12. Klauzulę o treści: „wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w zgłoszeniu dla potrzeb konkursu zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1781).

Warunkiem wzięcia udziału w postępowaniu konkursowym jest złożenie pisemnej oferty, którą należy złożyć w terminie do dnia **12.06.2025 roku do godziny 15.00.**

Oferty należy składać na adres Rady Nadzorczej w sekretariacie Spółdzielni Mieszkaniowej w Kłodzku, 57-300 Kłodzko ul. Walasiewiczówny 4, w zamkniętych kopertach z dopiskiem na kopercie „Konkurs na stanowisko Prezesa Zarządu - nie otwierać”.

Zgłoszenia, niespełniające powyższych wymagań lub złożone po upływie wyżej określonego terminu, nie będą podlegały rozpatrzeniu, a kandydaci nie wezmą udziału w dalszym postępowaniu konkursowym.

Kandydaci spełniający wymagania zostaną poinformowani telefonicznie o zaproszeniu do indywidualnej rozmowy kwalifikacyjnej, której przedmiotem będą między innymi:

- 1) tematy dotyczące funkcjonowania spółdzielni mieszkaniowych,
- 2) strategia rozwoju spółdzielni mieszkaniowych w najbliższych latach,
- 3) koncepcja przyszłej pracy kandydata na Prezesa Zarządu SM w Kłodzku,
- 4) znajomość aktualnego statutu Spółdzielni i zagadnień finansowych Spółdzielni,
- 5) znajomość zagadnień pozyskiwania środków finansowych na remonty i modernizacje zasobów mieszkaniowych (środki KPO, UE, NFOŚiGW itp.),
- 6) inne sprawy będące w zainteresowaniu członków Rady Nadzorczej.

Niezgłoszenie się kandydata na rozmowę kwalifikacyjną uznane zostanie za rezygnację z udziału w konkursie.

Rada Nadzorcza zastrzega sobie prawo zakończenia konkursu bez wyłonienia kandydata w każdym czasie bez podania przyczyny.

Sekretarz
Rady Nadzorczej
mgr Anna Gustowska

PRZEWODNICZĄCY
Rady Nadzorczej
mgr Artur Jarosz