

ZAWIADOMIENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Kłodzku, działając w oparciu o art. 39 – 42 Ustawy Prawo spółdzielcze oraz art. 32 – 33 Statutu Spółdzielni zwołuje **Walne Zgromadzenie**, członków Spółdzielni, które odbędzie się w dniu **7 czerwca 2025r.** (sobota) w budynku Szkoły Podstawowej nr 3 ul. Jana Pawła II 4 w Kłodzku (sala gimnastyczna – wejście od strony basenu). Rozpoczęcie obrad - godz. 9⁰⁰.

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie zebrania.
2. Odczytanie listy pełnomocnictw.
3. Wybór prezydium zebrania.
4. Informacja o sposobie przeprowadzenia obrad.
5. Przyjęcie porządku obrad.
6. Wybór komisji mandatowo-skrutacyjnej, komisji wniosków i komisji wyborczej.
7. Stwierdzenie prawomocności zebrania – odczytanie protokołu.
8. Rozpoczęcie procedur wyborczych w wyborach do Rady Nadzorczej.
9. Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni za rok 2024 i dyskusja.
10. Sprawozdanie Rady Nadzorczej z działalności za rok 2024 i dyskusja.
11. Sprawozdanie Zarządu z realizacji wniosków polustracyjnych i dyskusja.
12. Przeprowadzenie wyborów do Rady Nadzorczej.
13. Podjęcie uchwał w sprawach :
 - 1) zatwierdzenia sprawozdania Zarządu za rok 2024,
 - 2) zatwierdzenia sprawozdania finansowego za rok 2024,
 - 3) zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za rok 2024,
 - 4) udzielenia absolutorium członkom zarządu za okres od 01.01.2024 do 31.12.2024,
 - 5) przeznaczenie nadwyżki bilansowej za rok 2024,
 - 6) wniosków polustracyjnych,
 - 7) oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań, jaką spółdzielnia może zaciągnąć w 2025 roku.
14. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu użytkowego położonego w Kłodzku przy ul. Rodzinnej 44.
15. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym na rzecz Gminy Miejskiej Kłodzko, działki nr 12/95 AM-1, obręb Nowe Miasto, o pow. 187m², zabudowanej chodnikiem o nawierzchni z kostki betonowej, położonej w Kłodzku przy ul. Letniej.
16. Podjęcie uchwał w sprawie odwołań członków Spółdzielni od uchwał Rady Nadzorczej.
17. Wolne wnioski i informacja w sprawie realizacji wniosków.
18. Przedstawienie wniosków złożonych do Walnego Zgromadzenia.
19. Zamknięcie obrad. -

UWAGA!!!

Zgodnie z art. 30 ust. 1 statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Kłodzku **zgłoszenia kandydatów na członków Rady Nadzorczej** przyjmowane będą **pisemnie do dnia 22.05.2025 roku** włącznie.

W Walnym Zgromadzeniu członkowie uczestniczą osobiście (**obowiązkowy dokument umożliwiający potwierdzenie tożsamości**) lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo winno być sporządzone na piśmie pod rygorem nieważności.

Członkom Spółdzielni przysługuje prawo do zapoznania się z materiałami będącymi przedmiotem obrad Walnego Zgromadzenia, które będą do wglądu od dnia 23.05.2025r. po godz. 12⁰⁰ w Spółdzielni Mieszkaniowej w Kłodzku, ul. Walasiewiczówny 4 oraz budynku administracyjnym Spółdzielni ul. Łąkowa 23 w Polanicy-Zdroju, jak również na stronie internetowej Spółdzielni www.sm.klodzko.pl.

Członkowie Spółdzielni zainteresowani otrzymaniem w formie papierowej: sprawozdania Zarządu i sprawozdania finansowego za rok 2024 oraz opinii i raportu Biegłego Rewidenta proszeni są o złożenie w siedzibie Spółdzielni pisemnego wniosku w tej sprawie.

ZASTĘPCA PREZESA
ds. ekonomicznych
Główny księgowy

mgr Katarzyna Parczewska

ZASTĘPCA PREZESA
ds. Gospodarki zasobami

mar inż. Adam Pić

PREZES ZARZĄDU

Bogdan Haławin